



500 /  
mois\* charges comprises

Nantes Petit-Port - Rond point de Rennes -  
Studio

02 40 40 37 37

Nestenn Nantes rond point de vannes  
140 Rue Des Hauts Pavés  
44000 Nantes rond point de vannes

**N° Mandat : T5174 / Réf : T5174**

Nantes Michelet - Petit Port - Proche du lycée du Loquidy et des facultés, dans résidence étudiante verdoyante, beau studio offrant kitchenette, salle d'eau, pièce principale. Local à vélo, laverie. Gardien. Proche tram 2, bus et commerces. Disponible mi-juin



1 pièce



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique

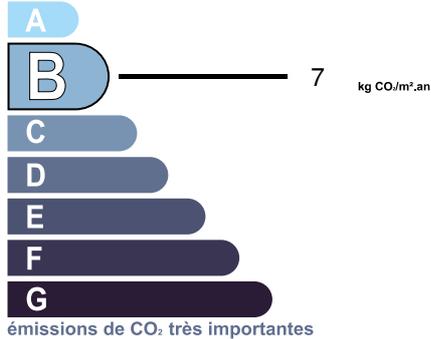


2 ème étage

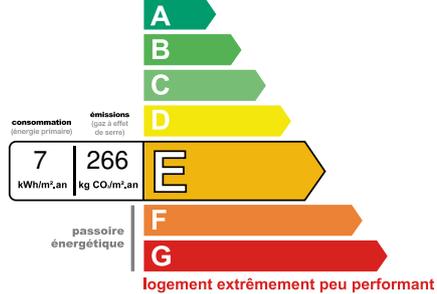


17.49 m² habitables

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



logement très performant



\* Provision sur charges de : 30 € TTC

\* Provision sur charges de : 30 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 232.05€ TTC  
Dépôt de garantie : 470€  
dont 53.55€ pour état des lieux



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES